



**ÇINARCIK BELEDİYESİ**  
**TARİFE KOMİSYONU RAPORU**

| Komisyonla Havale Edilen Meclis Kararı | Rapor              |
|----------------------------------------|--------------------|
| Tarih : 02.12.2025                     | Tarih : 02.12.2025 |
| Numara : 79                            | Numara : 5         |

**MECLİS BAŞKANLIĞI MAKAMINA**

**KONU:** 2026 Mali Yılı Gelir-Ücret tarifesi Madde-6 Su Tahakkuk Şefliği ve Madde-10 Zabıta Hizmetleri Müdürlüğünün F-‘ Ruhsat Verilmesinde’ fıkrasının’ 11. ‘Şehiriçi Minibüs Çalışma Ruhsatı, Minibüs Hat Ruhsatı, Ticari Taksi Ruhsatı ve Servis Hat Ruhsatı sahibinin 1. Ve 2. Derece yakınlarına devirde sadece devir alandan ücret alınır’ bendinin görüşülmesi,

**KOMİSYON İNCELEMESİ:** 2026 Mali Yılı Gelir-Ücret tarifesi Madde-6 Su Tahakkuk Şefliği ve Madde-10 Zabıta Hizmetleri Müdürlüğünün F-‘ Ruhsat Verilmesinde fıkrasının’ 11. ‘Şehiriçi Minibüs Çalışma Ruhsatı, Minibüs Hat Ruhsatı, Ticari Taksi Ruhsatı ve Servis Hat Ruhsatı sahibinin 1. Ve 2. Derece yakınlarına devirde sadece devir alandan ücret alınır’ bendini görüşmeye başlamıştır.

| <b>MADDE : 6</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                |               |                 |                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------|----------------|
| <b>SU TAHAKKUK ŞEFLİĞİ 2026 YILI ÜCRET TARİFESİ</b>                                                                                                                                                                                                                                                             |               |                 |                |
| <b>A- SU SATIŞ TARİFESİ (+KDV) (5393/18-f.md.)</b>                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>MEVCUT</b> | <b>KOMİSYON</b> | <b>RİYASET</b> |
| 1. Meskenlerde kullanılan su bedeli (m3)                                                                                                                                                                                                                                                                        |               |                 |                |
| a) 01-10 m3                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 12,30 TL      | 18,00 TL        |                |
| b) 11-20 m3                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 13,00 TL      | 19,00 TL        |                |
| c) 21 ve üzeri m3                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 13,70 TL      | 20,00 TL        |                |
| 2. Ticaret hanelerde kullanılan su bedeli (m3)                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |                 |                |
| a) 01-10 m3                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 16,40 TL      | 24,00 TL        |                |
| b) 11-20 m3                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 18,40 TL      | 27,00 TL        |                |
| c) 21 ve üzeri m3                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 20,15 TL      | 29,50 TL        |                |
| 3. Resmi kurumlardan su bedeli (m3)                                                                                                                                                                                                                                                                             | 18,40 TL      | 27,00 TL        |                |
| 4. İnşaatlarda kullanılan su bedeli (m3)                                                                                                                                                                                                                                                                        |               |                 |                |
| a) 01-25 m3                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 24,50 TL      | 35,00 TL        |                |
| b) 26-50 m3                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 30,70 TL      | 45,00 TL        |                |
| c) 51 ve üzeri m3                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 37,00 TL      | 47,00 TL        |                |
| 5. Bahçe sulamada (m3)                                                                                                                                                                                                                                                                                          |               |                 |                |
| a) 01-10 m3                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 30,00 TL      | 35,00 TL        |                |
| b) 11-20 m3                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 40,00 TL      | 45,00 TL        |                |
| c) 21 ve üzeri m3                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 50,00 TL      | 55,00 TL        |                |
| 6. Kuru belediyesine verilen suyun (m3)                                                                                                                                                                                                                                                                         | 13,75 TL      | 15,00 TL        |                |
| 7. Atık su ücreti m3 başına                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 15,00 TL      | 8,00 TL         |                |
| 8. Camilerden ve Belediyeye ait park bahçelerden su bedeli alınmaz.                                                                                                                                                                                                                                             |               |                 |                |
| 9. Şehit, dul ve yetimler, gazilerden ve aile reisinin %40 ve daha fazla engelli olması durumunda su ücreti alınmaz. (Meskenler için geçerlidir). Bakmakla mükellef olduğu %40 ve daha fazla engelli aile fertleri olduğunu ispatı ile su ücret tarifesinde %50 uygulaması yapılır. (Meskenler için geçerlidir) |               |                 |                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |                 |                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------|----------------|
| 10. Yalova ili Çınarcık ilçesi Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfı Başkanlığından yararlanan kişiler su ücreti ödemez. Vakıf Başkanlığından yararlanan kişiler her mali yılbaşında belgelerini yeniletecektirler. Yeniletmeyen abonelerden su ücreti alınacaktır.                                                                                                                                                          |               |                 |                |
| 11. Yeni abone olurken, Ön ödemeli elektronik sayaç takan abonelerden su depozito ücreti alınmaz ve su ücretinde %20 oranında indirim uygulanır. (05.05.2016 tarih ve 44 sayılı Meclis kararına istinaden.) (Atık su ve katı atık ücretlerinde %20 indirim uygulanır)                                                                                                                                                        |               |                 |                |
| 12. Yeni abonelerde, arızalı sayaçlarda, kaçak su kullananlarda, kendi isteği ile sisteme geçmek isteyenlerde, yeni inşaat ruhsatı alanlara da (Şantiyelerde), abonelik devirlerinde, (borcundan dolayı suyu kesilenlerden aylık 4 (dört) döneme kadar birikmiş su borcu bulunan abonelerde) Ön ödemeli elektronik sayaç sistemine geçilmesi zorunlu tutulmuştur. (04.11.2014 tarih ve 75 sayılı Meclis kararına istinaden.) |               |                 |                |
| 13. Resmi kurumlara ve Kuru Belediyesiye yapılan tahakkuk zamanında ödenmediğinde, 6183 sayılı kanunun 51. maddesine göre gecikme faizi uygulanır.                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                 |                |
| <b>B- ABONE ÜCRETLERİ (5393/18 Md.f bendi)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |               |                 |                |
| <b>1-) SU AÇMA ÜCRETİ (+KDV) (5393/18 Md. f bendi)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>MEVCUT</b> | <b>KOMİSYON</b> | <b>RİYASET</b> |
| a) Su Açma Ücreti (Meskenler)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.500,00 TL   | 1.500,00 TL     |                |
| b) Su Açma Ücreti (Ticarethaneler)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.800,00 TL   | 1.800,00 TL     |                |
| c) Su Açma Ücreti (Resmi Kurumlar)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 4.000,00 TL   | 4.000,00 TL     |                |
| d) Su Açma Ücreti (İnşaat)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 4.000,00 TL   | 4.000,00 TL     |                |
| e) Su Açma Ücreti (Bahçe)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1.500,00 TL   | 1.500,00 TL     |                |
| <b>2-) CEZALAR + ( KDV ) (5393/18 Md f bendi)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>MEVCUT</b> | <b>KOMİSYON</b> | <b>RİYASET</b> |
| a) Borçtan dolayı su açma ücreti                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 600,00 TL     | 600,00 TL       |                |
| b) İtirazlı sayaçların sökülmesinden                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ücretsiz      |                 |                |
| c) Aparata müdahale edilmesi halinde uygulanacak ceza                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.500,00 TL   | 3.500,00 TL     |                |
| d) Şebekeye kaçak bağlantı yapılarak sayaçsız su kullanılması (Maktu ceza)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 30.000,00 TL  | 30.000,00 TL    |                |
| e) Aboneli olup, sayaçsız su kullanılması (Maktu ceza)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 15.000,00 TL  | 15.000,00 TL    |                |
| <b>C-KATI ATIK YÖNETİM SİSTEM ÜCRET TARİFESİ (+KDV) (5393/18-f Md.-2464/97 Md.) - ( m<sup>3</sup> başına )</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <b>MEVCUT</b> | <b>KOMİSYON</b> | <b>RİYASET</b> |
| 1. Meskenler                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 6,00 TL       | 8,00 TL         |                |
| 2. Ticarethaneler                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 8,70 TL       | 11,00 TL        |                |
| 3. Resmi Kurumlar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 13,00 TL      | 15,00 TL        |                |
| 4. İnşaatlar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 13,00 TL      | 15,00 TL        |                |
| <b>MADDE : 10</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |               |                 |                |
| <b>ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ 2026 YILI ÜCRET TARİFESİ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |               |                 |                |
| <b>F-RUHSAT VERİLMESİNDE (5393/18-f.md.)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>MEVCUT</b> | <b>KOMİSYON</b> | <b>RİYASET</b> |
| 11. Şehir içi Minibüs Çalışma Ruhsatı, Minibüs Hat Ruhsatı, Ticari Taksi Ruhsatı ve Servis Hat Ruhsatı Sahibinin 1. derece yakınlarına devirde sadece Devir alandan ücret alınır.                                                                                                                                                                                                                                            | 35.000,00 TL  | 35.000,00 TL    |                |
| <b>İŞ BU TARİFE KAYMAKAMLIK MAKAMININ ONAYINDAN 01.01.2026 TARİHİNDEN SONRA YÜRÜRLÜĞE Gİ-RER.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |               |                 |                |

**02.12.2025 tarihinde toplanan komisyonumuz 2026 yılı Gelir-Ücret tarifesi, Madde-6 Su Tahakkuk Şefliği ve Madde-10 Zabıta Hizmetleri Müdürlüğünün F-‘ Ruhsat Verilmesinde fıkrasının’ 11. ‘Şehir içi Minibüs Çalışma Ruhsatı, Minibüs Hat Ruhsatı, Ticari Taksi Ruhsatı ve Servis Hat Ruhsatı sahibinin 1. Derece yakınlarına devirde sadece devir alandan ücret alınır’ tarifesine, oy birliği ile karar vermiştir.**

Nurullah YAVAŞ  
Komisyon Başkanı

Özlem CAN  
Üye  
(İZİNLİ)

Mehmet Emin ORUÇLI  
Üye