



ÇINARCİK BELEDİYESİ İMAR KOMİSYONU RAPORU

Komisyonla Havale Edilen Meclis Kararı	Rapor
Tarih : 07/05/2024	Tarih : 10/05/2024
Numara : 35	Numara : 4

MECLİS BAŞKANLIĞI MAKAMINA

KONU: Çınarcık Belediyesi Otopark Yönetmeliği Uygulama Usul ve Esaslarında Değişiklik Ve Düzenleme Yapılması

KOMİSYON İNCELEMESİ:

22/02/2018 tarih, “30340” sayılı Resmi Gazete’ de yayınlanan “Otopark Yönetmeliği”nde yapılan değişiklikler ve 11.05.2023 tarihinde Çevre, Şehircilik ve İklim Bakanlığınca onaylanan "1/1000 ölçekli Çınarcık Revizyon Uygulama İmar Planı" sebebi ile "Çınarcık Belediyesi Otopark Yönetmeliği Uygulama Usul ve Esasları"nda değişiklik ve düzenleme yapılması konusu Belediye Meclisi'ne havale edilmiş olup, 07.05.2024 tarih, “35” sayılı Meclis Kararı ile İmar Komisyonunda görüşülmesi kararlaştırılan “Çınarcık Belediyesi Otopark Yönetmeliği Uygulama Usul Ve Esasları” konusu hakkında;

5393 sayılı Belediye Kanunu’nun “Belediye yetkileri ve imtiyazları” başlıklı 15. maddesi (b) bendinde Belediye Meclisine “*Beldede huzur, sağlık ve esenliğin sağlanması için kanunların Belediye’ye verdiği yetki çerçevesinde yönetmelik çıkarmak, Belediye yasakları koymak ve uygulamak, kanunlarda belirtilen cezaları vermek*” hakları tanınmış olup;

22/02/2018 tarih, “30340” sayılı Resmi Gazete yayınlanan “Otopark Yönetmeliği”nin Madde 4, f bendinin 4. alt bendine göre; “(3) numaralı alt bende göre bölge ve genel otoparklardan tahsisin şekline, (2) numaralı alt bende göre başka parselde otopark yeri ayrılması ve irtifak kurulmasına ilişkin olarak büyükşehirlerde ilgili idare görüşü alınmak suretiyle büyükşehir belediyeleri, diğer yerlerde ilgili idarelerce usul ve esaslar belirlenebilir.” ; aynı maddenin h bendine göre; “Bu Yönetmelikte idarelerce karar alınması öngörülen hususlarda, 3194 sayılı Kanun ve ilgili mevzuat hükümlerine aykırı olmamak ve bu Yönetmelik hükümlerine uyulmak koşuluyla uygulanacak şekli takdire ilgili idare yetkilidir. İmar planları ile veya idarelerce bu Yönetmelik hükümlerine aykırı kararlar getirilemez.”, aynı Yönetmeliğin Geçici Madde 2 – “(1) Bu Yönetmeliğin yürürlüğe girmesinden sonra, idareler bu Yönetmelik ile kendilerine tespit yetkisi verilen konular ile ilgili usul ve esasları belirlerler.”

hükümleri doğrultusunda, “Çınarcık Belediyesi Otopark Yönetmeliği Uygulama Usul Ve Esasları” incelenmiş olup,

Uygun olduğuna, yapılan değişiklik ve düzenlemelerin kabul edilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

Komisyon Başkanı

Nurullah YAVAŞ

Üye

Tufan PARLAK

Üye

Mehmet Emin ORUÇLİ